

# 近鉄のリフォームフェア

～ユニットバス全シリーズに話題の「ウルトラファインバブル」標準装備～

**当日限り**

ウルトラファイン  
バブルの実演を  
いたします

TOTOユニットバス シンライメージ写真

TOTOプレミアムクラスのキッチン・ユニットバスの実物を体感してください!

～お家で快適時間を過ごそう!～

別途工事費が必要です

※お好みのカラーがお選びいただけます。  
※サイズ変更可能です。追加の差額は別途必要。



※イメージ写真

ザ・クラウン  
(2550)

**79.6**万円～  
(税込)

メーカー希望小売価格 / 1,138,280円(税込)

ご成約の方にプレゼント  
食器洗い乾燥機



限定  
3台  
定価135,000円相当



すべり台シンク



水ほうき水栓



きれい除菌水



※イメージ写真

シンラ  
(1616)

**95.3**万円～  
(税込)

メーカー希望小売価格 / 1,362,405円(税込)

ご成約の方にプレゼント  
床ワイパー洗浄(きれい除菌水)



限定  
3台  
定価62,700円相当

**ウルプロ** 標準装備!!



ファーストクラス浴槽



ヘッドレスト



暖房換気扇(抗菌・防カビ仕様)

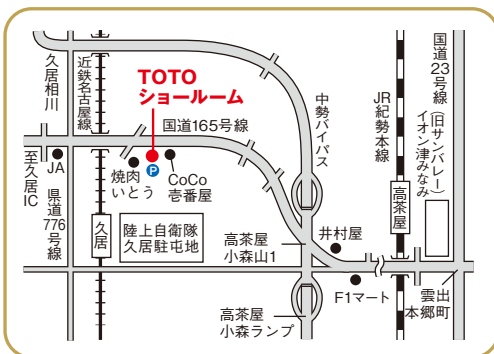
**当日予約可**

※ご自由にご見学できますが、ご予約の方を優先案内させていただきます。

日時 **9/4** 土 時間 10:00 ~ 17:00

当日ご都合が悪い場合は他の日にご案内させていただきますので遠慮なくご相談ください。

場所 **TOTO津ショールーム**  
津市久居野村町420-10 **無料駐車場完備**



ワン  
コイン

**網戸張替え**

1枚  
**500円**  
(税込)

ご自宅の網戸をお持ち頂ければ  
その場で張替えいたします。

※ひと家族様4枚まで  
※受付は14時まで

※受付順での張り替えとなります。  
※幅90cm×高さ200cmまで  
※先着順で受付させていただきます。  
※お申し込み多数の場合は受付を途中で終了させていただく場合がございます。

ご来場  
特典 **ダブルプレゼント**  
のびーるモップ+マスクケース

アンケートにお答えいただいた方に2点1セット差し上げます。  
※ひと家族に1セットと限ります。※数に限りがございます。なくなり次第終了となります。



マスク  
ケース

新型コロナウイルス感染予防対策  
ご来場のお客様へのお願い事項

ご来場の際はマスクの着用をお願いさせていただきます。また、入口で検温と消毒のご協力をお願いいたします。スタッフはマスクを着用させていただきます。  
館内が混雑している場合、ご予約のない方はお待ちいただく場合がございます。

旧津市内  
限定 **排水管洗浄受付**

当日会場にてお住まいの  
排水管洗浄を受付けております。

一戸建住宅が対象(集合住宅は対象外)  
**1戸  
当たり 20,000円**  
(税込)

1日5組限定 実施日 日時限定 **10/2** 土

近鉄のリフォーム  
**NEWing**

近鉄不動産株式会社  
**ニューイング 津**  
リフォームインフォメーション  
〒514-0006 津市広明町364番地(魚伝ビル1階)

〈近鉄のリフォームは1989年よりリフォーム事業を開始、現在関西・東海エリアで8店舗展開〉

**0120-923-119**  
フリーコール  
■営業時間/AM10:00~PM6:00 ■定休日/水曜日・木曜日 E-mail/tsu@k-newing.com

**無金利リフォームローンも  
ご利用できます。**※ご利用には条件が  
ございます。  
詳しくは近鉄のスタッフにお尋ねください。



# TOTOの水廻り機器を使ったリフォームで、快適な空間づくりを!

ユニットバス全シリーズ対象

**ウルトラファインバブル標準装備!!**



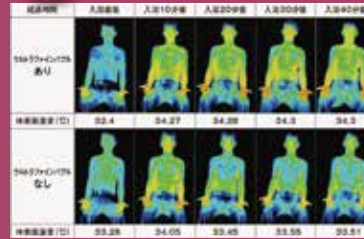
ウルプロZは追い焚き・お湯張り時にウルトラファインバブルを発生させる循環金具です。

**保湿効果UP** やさしい肌触り



ウルトラファインバブルの肌への効果試験(第三者機関調べ)  
 被験者数:健康男女20名 水温:42℃ 試験部位:前腕内側部  
 試験方法:各機お湯に10分間浸漬、恒温恒湿室にて角質水分量を測定

**保温効果UP** あったかい



ウルトラファインバブルの有無による保温効果の比較テスト(自社調べ)  
 初期湯温:40℃ 室温:40~45℃ 入浴時間:10分 入浴状態:全身浴(座位)

**洗浄効果UP** 汚れが落ちやすい



## TOTO 戸建もマンションもお風呂のリフォームをご検討中の方は今がチャンスです!!

TOTOのサザナで毎日心地よい入浴タイムを。

**ウルプロ 標準装備!!**



サザナ<1616>

メーカー希望小売価格/1,035,925円(税込)

別途工事費が必要

※サイズ変更可能。別途金額が必要です。

**57% OFF** 44.5万円(税込)



ゆるリラ浴槽



コンフォートシャワーバー(手すり兼用)



コンフォートウェブシャワー(メタル調)

インテリア・バー(シルバーL600) 定価23,650円相当

限定3台

足を伸ばして、肩までつかってゆったりとくつろげる。

**ウルプロ 標準装備!!**



マンション用リモデルバス WYシリーズ<1318>

メーカー希望小売価格/1,326,765円(税込)

別途工事費が必要

※サイズ変更可能。別途金額が必要です。

**50% OFF** 66.3万円(税込)



ほっकारリ床



お掃除ラクらく排水口



魔法びん浴槽(保温浴槽)



インテリア・バー(シルバーL600) 定価23,650円相当

限定3台

### 洗面化粧台



Fシリーズ<W750>

メーカー希望小売価格/198,000円(税込)

通常31%OFFのところ

別途工事費が必要

**35% OFF** 12.8万円(税込)



オクターブ<W750>

メーカー希望小売価格/360,140円(税込)

通常38%OFFのところ

別途工事費が必要

**40% OFF** 21.6万円(税込)



収納キャビネット

ご成約者様限定 無償アップグレード

泡や髪がススィスィ流れるすべり台ボウル

インテリア性を高めたバックパネル

きれいな除菌水自動水栓

### トイレ



ピュアレストQR+ウォシュレットSB

メーカー希望小売価格/203,390円(税込)

特別価格

**15.9万円(税込)**



GG1

メーカー希望小売価格/263,120円(税込)

通常28%OFFのところ

別途工事費が必要

**30% OFF** 18.4万円(税込)



フチなし形状

おそうじしやすいデザイン

手洗いしやすいボウル

ノズルきれい

トルネード洗浄

## 台風対策で屋根・外壁をしっかりとメンテナンス。

## まずは近鉄にご相談ください。



近鉄オススメのラジカル塗料使用 耐候性約15年※

### 外壁塗装

バック価格内容 手塗りローラー使用! 3回塗り!!

洋風建物面積約35坪の場合(スレート屋根・サイディング)

※足場、ネット養生、高圧洗浄、雨戸、樋、鉄部を含む※面積超過分は追加料金となります。

一番人気 おすすめ ラジカル制御型塗料 通常119万円(税込) ➔ **109万円(税込)~**

暑さ対策で省エネ効果 遮熱塗料 通常130万円(税込) ➔ **120万円(税込)~**

色持ち抜群の高級グレード フッ素塗料 通常141万円(税込) ➔ **131万円(税込)~**

### リフォームの流れ

お客様それぞれに最適なアドバイスをさせていただきます。

- 1 ご相談(無料)
- 2 現地調査(無料)
- 3 プランのご提案(無料)
- 4 ご契約
- 5 工事着工
- 6 竣工・検査(完成)
- 7 お引き渡し

※商品のみの販売は致しておりません。当社リフォーム工事の中で使用する場合に限りさせていただきます。※表示価格には消費税10%が含まれております。※別途工事費等が必要。あらかじめご了承ください。※記載の商品はメーカー参考写真のため一部オプション等が含まれております。※現場の状況により、お取付できない場合がございます。※その他のキャンペーンとの併用はできません。あらかじめご了承ください。 ※広告有効期限/2021年9月30日

ニューイングのSNSもご覧ください  
 スマホでQRコードを読み取るだけで簡単アクセス!



**オンライン無料相談実施中!**

ご自宅でリフォームのご相談ができるオンライン相談についてはホームページをご覧ください