

お住まいのお困りごとをスッキリ解決!

人と街の可能性を拓く。
近鉄不動産

近鉄のリフォーム 出張大相談会

あなたの街のオークワで お住まいの相談しませんか?



5/20土 **21**日
10:00~17:00 10:00~16:00



オークワ津高茶屋店

〈住所〉：津市高茶屋小森町字中山 1366



お見積特典

会場でお見積依頼のお客様に
オークワ商品券
1,000円
※見積提出時のお渡しになります。

ご成約特典

100万円(税込)以上
ご成約で
食撰便
グルメギフト「**極**」
※工事完了時のお渡しになります。

リフォーム体感展示

節水機能やお掃除機能を実際に見て触れてお確かめください!



Panasonic
Cライン
(900)

三面鏡を開くとたっぷり
入る収納スペース



メーカー希望小売価格
421,520円(税込)
60% OFF
16.86万円(税込)



Panasonic
アラウノ
S160シリーズ



2種類の泡とパワフル水流で
しっかりお掃除します。
メーカー希望小売価格
327,800円(税込)
45% OFF
17.88万円(税込)

※商品のみの販売は致しておりません。当社リフォーム工事の中で使用する場合に限りです。※別途工事費・諸経費等が必要です。※イベント終了日までのお申し込み分までといたします。

リフォームで補助金

リフォームは今がチャンス!

子どもエコすまい支援事業補助金

水まわりや断熱のリフォームで

最大 **60**万円

※子育て世帯または若者夫婦世帯が既存住宅を購入しリフォームを行う場合

給湯省エネ事業補助金

エコキュートや家庭用燃料電池の設置で

最大 **30**万円

※家庭用燃料電池(エネファーム)を2台設置した場合

※各補助金には期間や条件等がございます。詳しくは近鉄にお尋ねください。

お問い合わせ・リフォームのご相談は下記のフリーコールで近鉄のリフォームへ

近鉄のリフォーム
NEWing

近鉄不動産株式会社

ニューイング津 リフォームインフォメーション

三重県津市広明町364番地(魚伝ビル1階) E-mail/tsu@k-newing.com

■営業時間/AM10:00~PM6:00 ■定休日/水曜日・木曜日

0120-923-119
フリーコール

今春リニューアルオープンいたしました



近鉄「津」駅西口すぐ

土・日・祝日はスタッフが外出している
場合がございます。ご来店の場合は
事前にご予約いただけますとご相談や
ご案内がスムーズです。

お車でご来店のお客様は店舗前のコイン
パーキングをご利用ください。
駐車料金は弊社で負担いたします。

安心・安全で快適な暮らしを近鉄のリフォームがご提案します!!

戸建もマンションも近鉄が豊富な実績と蓄積されたノウハウであなたのお住まいを快適な暮らしにリフォームいたします。

戸建リフォーム

外まわりや内装の工事からメンテナンスまで何でもOK



屋根・外壁のリフォーム

屋根や外壁の劣化は建物全体に被害を及ぼす場合があります。こまめに点検し、必要に応じたメンテナンス工事で住まいの長寿命化を図りましょう。

マンションリフォーム

スケルトンから始める大規模なリノベーションもOK



リノベーション

壁を取り払い、スケルトンの状態からはじめる場合でも近鉄の技術とノウハウなら工事が可能です。ぜひ一度ニューイングにご相談ください。

屋根・外壁塗装キャンペーン

会場でご成約の方
特別価格で実施

塗装工事は耐久性や目的、予算にあった塗料を選ぶことが肝心です!

塗料選びも
しっかりと
アドバイス



ローコスト

高耐久性

おすすめの塗料

雨や紫外線から
住まいを守り、
美しさが持続する
**ラジカル
制御形塗料**



間取りの変更



仕切りを取り払い、広くて明るいLDKの空間に生まれ変わります。

クローゼット(収納)の増設



今使っていないお部屋を大容量のウォークインクローゼットに替えて、出し入れもスムーズに。

まずは

住まいの無料点検

会場でお気軽にご相談ください



屋根点検

漆喰・瓦、塗装の剥がれは要注意!!



外壁点検

塗膜の粉が手につく場合は要注意!!



床下点検

羽アリを見かけたらシロアリかも!!



防蟻処理

春から夏はシロアリの活動期です

からだに優しい
薬剤を使用

シックハウス症候群の原因となる有害物質を含まない薬剤を使用

施工後も安心の
10年保証付

3・5・8・10年毎に無料点検付

今だけ
お得

こどもエコすまい支援事業補助金制度
水まわりや断熱のリフォームで
補助金がもらえるチャンス。

高い省エネ性能を有する住宅等にリフォームをすると、内容に応じて補助金交付!

★リフォームでの補助金は全世帯が対象です。

必須工事 + 任意工事 補助金合計5万円以上で申請可。
下記①～③よりいずれかの工事が必須となります。

補助金額
〈1戸あたり〉最大 **60万円**

①

開口部の断熱改修

※内窓取付、玄関ドア交換等



※防犯性・生活騒音への配慮を重視する場合は、防犯性として申請(補助額が変わります)

②

屋根・天井または床下の断熱改修



③

エコ住宅設備の設置



※ユニットバス交換・トイレ交換等

着工 2022年11月8日以降 申請期間 2023年3月31日～12月末日(遅くとも)

※申請の締切は、予算の執行状況に応じて公表されます。 ※申請はニューイングが行います。

その他補助金との併用が可能!!

補助金の申請などについて詳しくはニューイング津にご確認ください。

補助金対象の内窓リフォーム



工事は約1時間!
(1窓あたり)

防音で静かな室内!

結露のお悩みも解消!

YKK AP
マドリモ
ブラマードU



設置した数だけもらえます

こどもエコすまい支援事業補助金額

内窓(小) 面積0.2㎡~1.6㎡ **15,000円**
内窓(中) 面積1.6㎡~2.8㎡ **18,000円**
内窓(大) 面積2.8㎡以上 **23,000円**

※省エネ基準レベルでの補助金額 ※サッシ枠外寸法

近鉄の仲介

空家・空き地・相続不動産...
近鉄不動産が買い取ります!

住まいの売買のお手伝いも
いたします。
まずはご相談ください



近鉄の仲介

ニューイング
公式HP
「近鉄のリフォーム」で検索



Instagram
「近鉄 リフォーム」で検索

