

近鉄「大和西大寺」駅南口に近鉄のリフォームが新たにオープン!

人と街の可能性を拓く。
近鉄不動産

住まいと
暮らしの
ぷらっと
HOME

2023.4.28.FRI

ニューイング西大寺 リフォーム インフォメーション グランドオープン!

ゴールデンウィーク中も休まず営業!!
憩いの広場やキッチンカーなどもあり、ご家族でお楽しみいただけます。

来店特典
ご来店のお客様に
粗品プレゼント
※ご家族・グループに1つとなります。

+
近鉄のリフォーム
施工例集プレゼント



オープン記念特典

期間：4/28(金)～7/31(月)まで

期間中見積依頼・ご成約でお得な特典差し上げます! ※ニューイング西大寺のみの特典となります。

見積特典

30万円(税別)以上の見積依頼のお客様に **先着30名様**
近鉄グループ商品券3,000円プレゼント
※商品券のお渡しは見積提出時になります。

ご成約特典

50万円(税別)以上の工事ご成約のお客様に **先着20名様**
近鉄グループ商品券30,000円プレゼント
※商品券のお渡しは工事完了後になります。



近鉄のリフォーム
NEWing ニューイング西大寺
リフォームインフォメーション

フリーコール **0120-901-447**

奈良市西大寺南町5番5-2(Coconimo SAIDAIJI A棟)
■営業時間/AM10:00～PM6:00 ■定休日/水曜日・木曜日

QRコード読み込みで
周辺地図が表示されます



※Google Mapアプリが必要

史上最大級!

いまなら!
2つの制度で
補助金最大
260^{1戸あたり}
万円!

※各補助金には期間や
条件等がございます。
詳しくは近鉄のスタッフに
お尋ねください。

リフォームするなら
補助金がもらえる今がオトクです!

子どもエコすまい支援事業補助金

水まわり・外まわりのリフォームで

最大 **60** 万円

※子育て世帯または若者夫婦世帯が既存住宅を購入しリフォームを行う場合

今がお得!

先進的窓リノベ事業補助金

窓のリフォームだけで

最大 **200** 万円



近鉄だからマンションの快適で上質なリフォームも安心してお任せください。

見積・相談
現地調査 **無料**

間取りの変更

スケルトンから始める大規模なリノベーションもOK



マンションのリノベーション

壁を取り払い、スケルトンの状態からはじめる場合でも近鉄の技術とノウハウなら工事が可能です。ぜひ一度ニューイングにご相談ください。

仕切られていたキッチンとLDを広いLDKに



仕切りを取り払い、広くて明るいLDKの空間に生まれ変わります。

使っていなかったスペースをウォークインクローゼットに



今使っていないお部屋を大容量のウォークインクローゼットに替えて、出し入れもスムーズに。

窓の断熱改修

エアコンがあまり効かない、結露や騒音が気になる。

窓の断熱などで補助金がもらえます！**最大200万円**
詳しくは近鉄にお尋ねください。



YKK AP 内窓 プラマードU

工事は約1時間！
(1窓あたり)

防音効果 **結露解消**

いぼある窓
ダブルフレーム
空気層で断熱
断熱フレームで断熱
断熱フレームで断熱
断熱フレームで断熱

防音で静かな室内！

外からの音を15dB低減。騒音が半分以下に聞こえる遮音効果。



外の音がかなり気になる 図書館なみの静けさに
※人間の耳は10dB下がれば、音が半分に減ったように感じると言われています。(メーカー調べ)

結露の発生も抑える効果！



ペットリフォーム

いっしょに暮らすワンちゃんやネコちゃんのために。



ペットだって大切な家族の一員。1日の大半を過ごす室内だからストレスフリーで暮らせる配慮が大切です。

フローリング

ワンちゃんの足腰にやさしいペット用フローリング材。

壁材



ペットによる引っかき傷が付きにくい壁材。

壁面造作部材



ねこちゃんの運動不足解消に役立つ壁面造作部材。

水まわりリフォーム

古くなった水まわり設備を一新したい。

TOTO Panasonic **タカラスタンダード** LIXIL Takara standard etc.

キッチン



ユニットバス



床の張替え

キズや日焼けなど気になりませんか？



床の張替えなら、心地よい木の優しさが足元から伝わる無垢材のフローリングがおすすめ。

室内の調湿

お部屋のニオイや湿気が気になる方に。



たばこやペットなどのニオイやお部屋の湿度を整える調湿タイルのエコカラットがおすすめ。

注文住宅

思い切って住まいの新築・建替えを考えている。

標準仕様	ZEH仕様	長期保証 最大50年	省令準耐火 構造	長期優良住宅
標準設備	太陽光発電 システム	耐震等級 3以上	断熱等級 5以上	

「無料プラン」
受付！
スマホ・パソコンでラクラク！



ニューイングのSNSもご覧ください
スマホでQRコードを読み込むだけで簡単アクセス！

ニューイング
公式HP
「近鉄のリフォーム」で検索



Instagram
「近鉄 リフォーム」で検索



近鉄の仲介

空家・空き地・相続不動産…
近鉄不動産が買い取ります！

住まいの売買のお手伝いも
いたします。
まずはご相談ください



近鉄の仲介