



リフォーム  
施工後

※写真は当社施工例



戸建も  
マンションも!

キッチン、浴室の入れ替えから間取りの変更、耐震補強、屋根・外壁塗装まで  
安心で上質な暮らしをご提案いたします。

1日限定

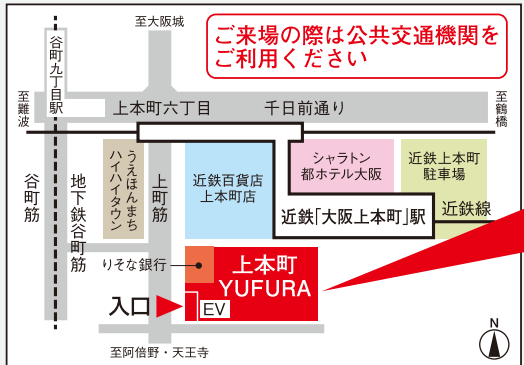
# 近鉄のリフォーム相談会

少しのリフォームでも毎日の暮らしが快適に。まずはお話しをお聞かせください。

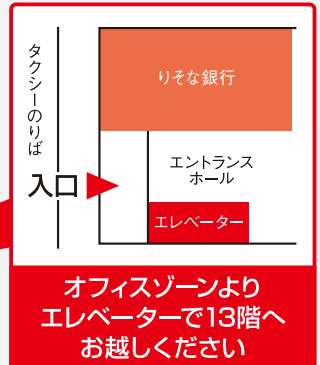
8/21 土

時間 10:00~14:00

会場 上本町YUFURA 13階  
大阪市天王寺区上本町6丁目5番13号



ご来場の際は公共交通機関をご利用ください



オフィスゾーンより  
エレベーターで13階へ  
お越しください

下記フリーコールで事前にご予約ください。

※ご自宅の図面や写真をお持ち頂ければ  
具体的なお話がスムーズです。

ご相談のご予約・お問い合わせは



ニューイング 大阪  
0120-003-236

大阪市中央区難波4丁目1番15号(近鉄難波ビル6階)  
●営業時間/10:00~18:00 ●定休日/水曜日・木曜日

新型コロナウイルス感染予防対策へのお願い  
感染予防のため、スタッフ全員のマスク着用し、消毒など細心の注意をはらっております。お客様におかれましてもマスクの着用及び、手指消毒のご協力をお願いしております。あらかじめご了承くださいませようお願いいたします。  
※新型コロナウイルス感染拡大の状況で、実施内容・時間変更する場合がございます。

# 近鉄のリフォームという 安心感。



※写真は近鉄の「ニューイング」でリフォームを頂いたお住まいです。

築**10年**  
を越えたら

住まいの**健康診断**を受けてみましょう。

## 屋根診断 **無料**

漆喰や瓦の剥がれ  
スレートの色褪せは要注意!

屋根材の劣化は家全体のダメージに直結。  
早期に補修すれば今後の修繕費カットにつながります。



イメージ写真

**こんな症状は  
要注意!**



漆喰が  
はがれた



瓦が  
ずれた

※屋根の形状・勾配・劣化状況により屋根に上がれないこともあります。

## 外壁・防水診断 **無料**

塗膜をこすって粉が  
ついたら要注意!

住まいの寿命を大きく左右する外壁の劣化。  
まずは一度、プロの目による診断がおすすめです。



イメージ写真



Level 1 塗膜を手でこすると 汚れ、カビなどの発生 粉がつく

Level 2 汚れ、カビなどの発生

Level 3 塗膜に細かい ひび割れ

Level 4 ひび割れが 大きくなる

Level 5 塗膜が浮いたり、 剥がれたりする

## 床下診断 **無料**

羽アリを見かけたらシロアリかも!  
シロアリが好む床下やお風呂場など、目の届きにくい場所を徹底調査し、その状況をご報告します。



イメージ写真



シロアリ対策に...

**シロアリ防除プラン**

※詳しくは係員に  
お尋ねください。

ダブル効果でシャットアウト

からだに優しい安全性

施工後も安心、充実保証

土壌処理  
木部処理

**W施工**

シックハウス症候群の原因  
となる有害物質を含まない

**10年保証付**

## 耐震診断 **有料**

大切なわが家をより長く、より安心して  
お住み頂くために、まずは耐震診断。

防災・減災を考え、お客様に適した補強をご提案。

- 当社の有資格者が診断いたします。
- 屋内や床下・小屋裏、屋外を非破壊で調査。
- 所要時間は3時間程度です。



診断費用

**33,000円** (税込)

補強案作成

**22,000円** (税込)

※対象建築物は、2階建て以下の木造軸組工法で、昭和25年以降平成12年5月以前に着工された建物対象です。

**お住まいの地域により補助金制度や減税措置が受けられます。**  
※補助金制度は地域により異なります。 ※減税制度を受けるには一定の条件がございます。

**お見積り・現地調査無料** まずはお電話(通話無料)にてお問い合わせください。

住まいと暮らしの  
ぶらっと  
**HOME**

近鉄のリフォーム  
**NEWing**

ニューイング 大阪  
☎0120-003-236

大阪市中央区難波4丁目1番15号 (近鉄難波ビル6階)  
●営業時間/10:00~18:00 ●定休日/水曜日・木曜日

ニューイングのホームページやSNSもご覧ください

ニューイング  
公式HP



Instagram



「近鉄のリフォーム」で検索

「近鉄 リフォーム」で検索