

# 近鉄Reform Festa 2022

住まいと暮らしの  
ぷらっと  
HOME

あべのハルカス

お家ももっと  
好きになる3日間!!

Let's  
Go!

5/20(金) 21(土) 22(日)

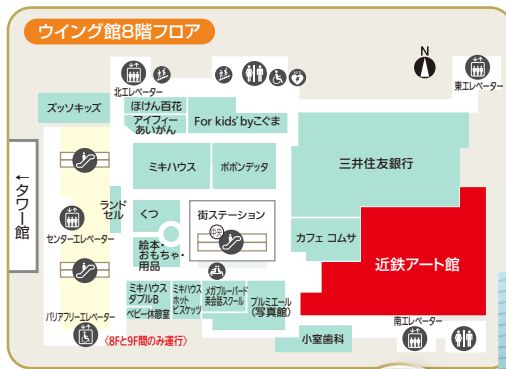
12:00~18:00

10:00~18:00

10:00~16:00

あべのハルカス 近鉄本店 近鉄アート館

※ご入場の際、必ずアンケートのご記入にご協力いただきますようあらかじめご了承ください。  
※新型コロナウイルス感染拡大の状況により、実施内容・時間を変更する場合がございます。



特報!!

こどもみらい住宅支援事業

リフォームで補助金がもらえます。

★リフォームでの補助金は全世帯が対象です。

必須工事 + 任意工事 合計5万円以上で申請が可能です。

補助金額  
1戸あたり最大  
60万円

下記①~③よりいずれかの工事が必須となります。(※写真は工事内容の一例)

①開口部の断熱改修



※内窓取付、玄関ドア交換等

②屋根・天井または床下の断熱改修



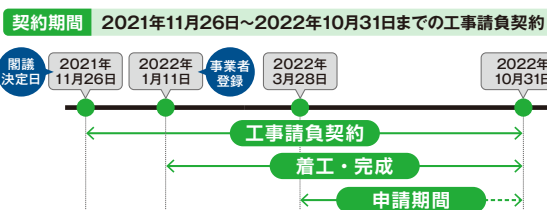
※防犯性/生活騒音への配慮と重複する場合は、防犯性として申請(補助額が変わります。)

③エコ住宅設備の設置



※ユニットバス交換・トイレ交換等

※①~③よりいずれかの工事が必須となります。



着工 事業者登録(2022年1月11日)以降  
※当社はこどもみらい住宅支援事業者として登録しています。

完成 2022年10月31日まで

申請期間 2022年3月28日~2022年10月31日(予定)  
※申請の締め切りは、予算の執行状況に応じて公表されます。※申請は当社が行います。

来場特典

アンケートご記入のお客様にもれなく!  
ご来場プレゼントを  
差し上げます!

予約特典

ホームページからイベント予約で  
近鉄グループ商品券  
1000円プレゼント!!  
※ご予約は5/17(火)17時まで  
※ひとグループ様につき1つとさせていただきます。

Instagram

インスタライブ  
5/20(金)夜

※QRコードを読み込んでご覧ください。

その他、お得な情報も会場でお伝えします。

新型コロナウイルス感染予防対策へのお願い  
会場ではスタッフ全員のマスク着用、また定期的に会場内の消毒、換気など細心の注意を払って、感染予防をいたしております。お客様におかれましてもマスクの着用及び手指消毒にご協力をお願いしております。あらかじめご了承くださいませ。検温にご協力いただけない場合、ご入場をお断りいたします。

人と街の可能性を拓く。

近鉄不動産

住まいと暮らしの  
ぷらっと  
HOME

近鉄のリフォーム  
NEWing

ニューイング大阪  
大阪市中央区難波4丁目1番15号(近鉄難波ビル 6階)

フリーコール

0120-003-236

●営業時間/10:00~18:00 ●定休日/水曜日・木曜日

あべの  
ハルカス  
近鉄本店

# 今までなかった！リフォームのテーマパーク！！

## リフォーム体感展示コーナー

近鉄アート館が巨大な体感型リフォームショールームに変わる3DAYS

広々とした会場内には各メーカーいち推しのキッチンや浴室をはじめとした住宅設備も豊富に展示し、実際に触れて使い心地を実感いただけます。リフォームに興味がある方はぜひご来場ください。

展示会出展メーカー（順不同）

TOTO Panasonic 日立 LIXIL Takara standard  
Rinnai WODTEC NANKAI PLYWOOD YKK AP AGC KMEW 他多数



Lクラス アイランドキッチン



サザナ



サティスG



ライブナチュラル プレミアム

### 夏も、冬も、年中快適な暮らし 断熱リフォームのご相談承ります

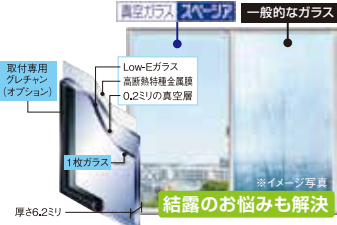
YKK AP かんたんマドリモ プラマードU



※イメージ写真

取付は1窓約1時間

AGC 真空ガラス スペースシア



結露のお悩みも解決

AsahiKASEI 断熱材 ネオマボード



住みながら施工可能

### 住まいの無料点検 受付中



屋根

漆喰や瓦の剥がれは要注意!!



外壁

塗膜をこすると粉がつく場合は要注意!!



床下

羽アリを見かけたらシロアリかも!!

### 住まいの耐震診断 有料

★有資格者が診断いたします。  
★屋内や床下、小屋裏、屋外を非破壊で調査。  
※対象は、2階建て以下の木造在来軸組工法で、昭和25年以降平成12年5月以前の建物。

### ためになるセミナーコーナー

こんなセミナーを開催予定です

※タイトルは一部仮称です。



おいしいコーヒーの淹れ方  
CAFFÈ CIAO PRESSO  
株式会社 近鉄リノベーション



お金の教室  
～お家とお金の健康診断～  
近鉄ベストパートナー  
近鉄保険サービス



今必要なリフォーム  
～耐震編～ ～断熱編～

And more

ホームページで受付中  
イベントの詳細(日時・内容)ご予約はこちらから



## 初! 近鉄百貨店 コラボレーション

ファニチャー

カリモク家具『最高のリクライニングチェア』

ソファの代わりにオススメするリクライニングチェアを展示  
つついウトウトしてしまうかも。

ライフスタイル

神農生活『台湾式ピンボールに挑戦』

台湾より取り寄せたピンボール台  
得点に応じて景品をプレゼント!!

台湾で長年親しまれた食文化や  
ライフスタイルもご紹介いたします。

## さあ、ハルカスでワクワクするリフォームをスタートしましょう!!

### お客様からの嬉しいお声

一生懸命考えてくれる担当者  
近鉄に相談して本当によかったです。

近鉄の分譲マンションなので、リフォームも近鉄さんに依頼。「子ども部屋2つ、広々LDK、十分な収納があるおしゃれな空間にしたい。」という私たちの要望をかなえるため何度も提案してもらいました。玄関の土間を広げる、できる限り天井高を上げるなど、私たちが思ってもいなかったプランが完成。用途や使い勝手に合わせた収納は使いやすく、風通りも良い間取りになりました。好みのカラーでまとめてもらったお気に入りの住まい。我が家で過ごす時間が増えました。



※イメージ

大阪府 A様  
マンション  
フルリフォーム



「その柱は取れません」とちゃんと言ってくれる  
誠実なスタッフに信頼感をもちました。

「和室を無くしてリビングを広げたい。」リフォーム会社数社に相談したところ、近鉄さんからは「まず構造を確認させてください。」と言われました。実際に確認してもらったら、耐震の関係でどうしても取れない柱があることが判明。その上で、柱を活かしながら、希望していた広いリビングのあるプランを提案してもらいました。我が家のことを真剣に考えてくれた近鉄さん。信頼して工事をお願いできました。



※イメージ

奈良県 B様  
戸建  
フルリフォーム



地震のたびに不安だった我が家  
これからも安心して住み続けられます。

築年数が経過し、水まわりの傷みと合わせて、地震の度に「我が家は大丈夫かな。」と不安に思っていました。リフォームの相談をした際に「では、耐震診断をしてみませんか。」と担当の方から勧められ、自宅の状態を見られました。実際に見てもらったと倒壊する可能性があるという結果に。我が家の状態に必要な補強方法について、具体的に分かりやすく説明してもらい工事をしたので、引き続き住み続けることができると安心していきます。



※イメージ

京都府 C様  
耐震  
リフォーム



みなさまのご来場を近鉄のリフォームスタッフ一同心よりお待ちしております。