

木津川台の皆様へ

# 近鉄の リフォーム相談会

● 当日限定

相談  
無料

## 屋根・外壁塗装 キャンペーン!!

詳しくは裏面をご覧ください

DATE **7/28** 火

開催時間

AM10:00

PM 4:00

PLACE **木津川台3丁目集会所**

木津川市木津川台3丁目19-2



住まいの点検 **無料**

建物メンテナンス

築10年を越えたら、一度点検をおすすめします。

傷みが大きくなってからでは修理費も高くなります。会場でお気軽にお申込みください。

10年毎のメンテナンスがオススメ

**屋根点検**



10年毎のメンテナンスがオススメ

**外壁点検**



5年毎の防蟻処理がオススメ

**床下点検**



近鉄奈良駅前にあるリフォームショップ

近鉄のリフォーム  
**NEWing**

近鉄不動産

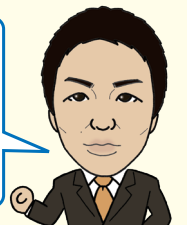
ニューイング奈良 リフォームインフォメーション

〒630-8241 奈良市高天町38番地3 (近鉄高天ビル 1階)

■営業時間/AM10:00~PM6:00 ■定休日/水曜日・木曜日

フリーコール **0120-924-727**

私がお対応させていただきます。  
集会所にお立ち寄り下さい。



担当:佐々木



**屋根  
塗替え  
の目安**

屋根の傷みは放って置くと  
住まい全体にダメージが  
広がり、手遅れの場合も…。  
そうなる前に点検を。

**塗替えの  
時期です!!**

塗膜がほとんど残っていない。

**塗替えが  
可能です!!**

チョーキングや剥離が目立つ

**塗替えを  
オススメ!!**

かなり深部まで傷んでいる

**外壁  
塗替え  
の目安**

このような症状が  
現れたら塗替えの  
目安です。

**カビ・藻**

**チョーキング**



**剥がれ**

**ひび割れ**



ご自身でも確認できます。上記のような  
症状が出てないかチェックしてください

# 屋根・外壁塗装キャンペーン

屋根・外壁塗装は塗料の性質で大きく差がでます。  
安心・信頼の近鉄でいまのうちに塗替えをしませんか？

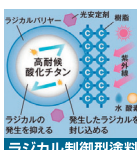
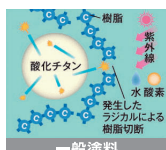
近鉄なら塗料選びもしっかりアドバイス!

塗料の種類	ウレタン系塗料	シリコン系塗料	ラジカル制御型塗料	フッ素系塗料
耐久年数(目安)	約8~10年	約12~15年	約12~15年	約15~20年
塗料の特長	費用 耐久 防汚 防カビ カラ	費用 耐久 防汚 防カビ カラ	費用 耐久 防汚 防カビ カラ	費用 耐久 防汚 防カビ カラ

※グラフは塗料の持つ特長をイメージ化したものです。お住いの地域や気候により異なります。

**耐候性はシリコン系塗料以上!!**

高耐候酸化チタンと光安定剤によるW効果で  
耐候性を高める「ラジカル制御」技術により  
紫外線に強く強靭な塗膜を形成し、塗りたての  
美しさが長持ちします。



## 外壁塗装 会場限定 特別価格

高級  
近鉄オススの安心の塗料メーカー  
**ラジカル制御型塗料!**

**高耐候、低汚染で美しさを持続!!**

紫外線に強い耐候性、親水化技術で雨だれ汚染にも  
優れた効果を発揮します。

**防藻・防カビ機能、結露も解消!!**

いやな藻やカビ菌の発生を抑制し、高い透湿性能で  
建物を結露から守ります。

屋根・外壁のお手入れは早めが肝心です。お得なキャンペーン中の今が絶好のチャンスです!!

**ニューイング奈良**  
リフォームインフォメーション



**0120-924-727**

〒630-8241 奈良市高天町38番地3 (近鉄高天ビル1階)

■営業時間/AM10:00~PM6:00

■定休日/水曜日・木曜日