

住まいのこと、リフォームのこと
なんでも近鉄にご相談ください。

予約不要
相談無料

オンラインで相談



オンライン相談
テレビ電話
平日13:00~18:00

住まいに関するご相談をテレビ電話
(オンライン)でお伺いいたします。
ご相談内容により当社専門部門と連携

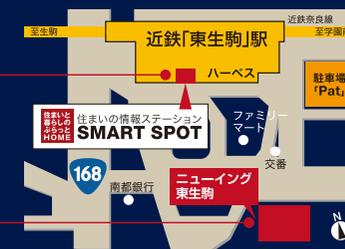
住まいと暮らしの
ぶらっとHOME

住まいの情報ステーション
SMART SPOT

■営業時間/10:00~18:00
オンライン相談は13:00~18:00
土・日・祝日は除く

近鉄「東生駒」駅
りそな銀行横

近鉄「東生駒」駅
南向かい



お店で直接相談

リフォームのご相談をゆったりとした空間で
住まいのプロがお伺いいたします。



- § 屋根 外壁塗装・屋根葺替
- § 耐震補強・耐震診断
- § 断熱リフォーム(窓・玄関)
- § 水まわり設備の入替え
- § 壁紙貼替・ペトリフォーム
- § 間取り変更・増築
- § リノベーション

お問合せは、「21日のイベントの件で」と下記にお電話ください

近鉄のリフォーム
NEWing

ニューイング東生駒
0120-117-735

生駒市東生駒1丁目70-1(近鉄東生駒ビル1階) ■営業時間/10:00~18:00 ■定休日水曜・木曜



近鉄のリフォーム 補助金相談会

6/21 金

近鉄東生駒駅

りそな銀行横 1階

開催時間

11:00▶15:00

住まいと暮らしの
ぶらっとHOME

住まいの情報ステーション
SMART SPOT

ご来場の方にWプレゼント

保存に便利な
キッチン
4点セット

花園近鉄
ライナーズ
オリジナル
エコバッグ

*アンケートご記入のお客様、
ひとグループに1セットとなります。

生駒市に
お住まいの
みなさまに
朗報です!

2024年度 耐震診断耐震改修工事
補助金受付がはじまりました。

耐震診断費用補助金 30棟

耐震改修工事補助金 12棟

*詳しくは裏面を
ご覧ください。

※補助棟数に達し次第終了になります。耐震リフォームに関するご相談はお早めに。

安心できる暮らしのリフォームは近鉄にご相談ください。

ご相談・お見積現地調査 **無料!**

賢く補助金を利用して安心できる暮らしに変えませんか?

近年日本各地で頻繁に起こる大きな地震。万が一に備え、ご自宅の『耐震』について考えてみませんか?

まずは **住まいの耐震診断**

耐震リフォーム

いつ起きてもおかしくない大きな地震に備えておきましょう。

耐震診断の結果に基づいた補強工事で万が一の際でも被害を軽減します。

近鉄の耐震診断は...

- 当社の有資格者が診断
- 屋内や床下・小屋裏、屋外を非破壊で調査
- 所要時間は2時間程度



診断結果を基に、
ご自宅に合った
耐震補強案を
ご提案します。



耐震補強



屋根の軽量化



建物の重量を軽く、
重心を低くし、揺れを
小さくします

基礎の補強

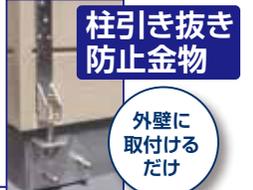


古い基礎を鉄筋基礎
相当の耐震強度に

診断結果に基づき
補強案をご提案します



柱引き抜き
防止金物



建物の浮き上がりを
防止します

地盤・基礎

お住まいの足元を
総合的にチェックします

筋かい・壁の割合

地震の揺れにどれだけ
耐えられるかを診断します

建物の形、壁の配置バランス

つり合い良く壁が配置されて
いるか診断します

老朽度

土台や柱の腐朽、シロアリ
被害などをチェックします

※対象：2階建て以下の木造在来軸組み工法で、昭和25年以降平成12年5月以前に着工された建物

診断費用 **33,000円** (税込)

補強案作成 **22,000円** (税込)

※補助金制度は地域により異なります。※減税制度を受けるには一定の条件がございます。

生駒市にお住まいの方は耐震診断費用の
2/3(限度額2万円)が補助されます。

※補助対象棟数/約30棟(対象棟数に達し次第締切となります。※診断費用は税抜額となります。

生駒市にお住まいの方は市が定める住宅の耐震性能以上の耐震改修
工事を行う場合、工事費用の23%(限度額50万円)が補助されます。

※補助対象棟数/約12棟(対象棟数に達し次第締切となります。※工事費用は税抜額となります。

リフォームに関するお問合せ・ご相談は



ニューイング東生駒
TEL 0120-117-735

生駒市東生駒1丁目70-1 (近鉄東生駒ビル1階)
■営業時間/AM10:00~PM6:00 ■定休日/水曜日・木曜日



近鉄の仲介

空家・空き地・相続不動産...
近鉄不動産が買い取ります!
住まいの売買のお手伝いもいたします。まずはご相談ください。



近鉄の仲介



いつでも簡単!
見積受付中



「近鉄のリフォーム」
で検索