

住まいと暮らしの
ぶらっと
HOME

人と街の可能性を拓く。
近鉄不動産

お住まいのお困り
ご相談ください。

近鉄のリフォーム 住まいの相談会

6/17

土

開催時間

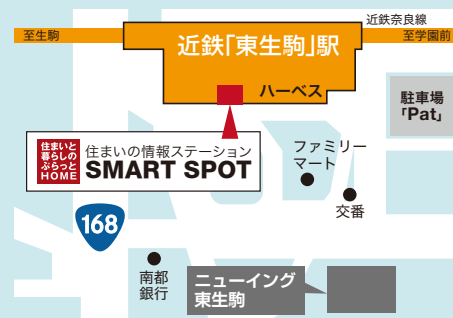
13:00 ▶ 16:00

近鉄東生駒駅

1階 りそな銀行横

住まいと暮らしの
ぶらっと
HOME

住まいの情報ステーション
SMART SPOT



生駒市のお住まいのみなさまに朗報です!

2023年度 耐震診断・耐震改修工事 補助金受付がはじまりました!

耐震診断費用補助金 30棟

耐震改修工事補助金 12棟

詳しくは裏面をご覧ください。

補助棟数に達し次第終了になります。耐震リフォームに関するご相談はぜひお早めに!

お問合せは、「17日のイベントの件で」と下記にお電話ください。

近鉄のリフォーム
NEWing

ニューイング東生駒

生駒市東生駒1丁目70-1 (近鉄東生駒ビル1階)

フリーコール 0120-117-735

■営業時間:AM10:00~PM6:00 ■定休日:水曜日・木曜日

安心できる暮らしのリフォームは近鉄にご相談ください。

賢く補助金を利用して安心できる暮らしをしませんか？

今年に関東大震災から100年の節目、我が家の耐震について考えてみませんか？

住まいの耐震診断

いつ起きてもおかしくない大きな地震に備えましょう！



近鉄の耐震診断は

- 当社の有資格者が診断。
- 屋内や床下・小屋裏、屋外を非破壊で調査。

所要時間3時間程度

地盤・基礎 住まいの足元を総合的にチェックします	筋かい・壁の割合 地震の揺れにどれだけ耐えられるかを診断します	建物の形、壁の配置バランス 釣り合い良く壁が配置されているか診断します	老朽度 土台や柱の腐朽、白アリ被害などをチェックします
------------------------------------	---	---	---------------------------------------

※対象建築物は、2階建て以下の木造在来軸組工法で、昭和25年以降平成12年5月以前に着工された建物。

診断費用 33,000円(税込)	補強案作成 22,000円(税込)
----------------------------	-----------------------------

生駒市にお住まいの方は耐震診断費用の2/3(限度額2万円)が補助されます

※補助対象棟数/30棟(対象棟数に達し次第締切となります)。
※診断費用は税抜額となります。

耐震リフォーム

耐震診断の結果に基づき、お住まいにあった耐震補強工事で万が一の際でも被害を軽減し大切な家族を守ります。

耐震補強



天井・床を壊さずに補強

診断結果に基づき補強案をご提案します

屋根の軽量化

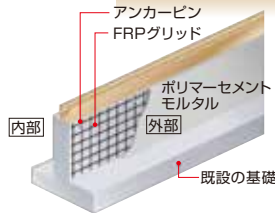


建物の重量を軽く、重心を低くし、揺れを小さくします

基礎の補強



古い基礎を鉄筋基礎相当の耐震強度に



外壁に取付けるだけ

柱引き抜き防止金物

建物の浮き上がりを防止します

生駒市にお住まいの方は市が定める住宅の耐震性能以上の耐震改修工事を行う場合、工事費用の23%(限度額50万円)が補助されます

※補助対象棟数/12棟(対象棟数に達し次第締切となります)。※工事費用は税抜額となります。

耐震リフォームに関するお問合せ・ご相談は

■営業時間:AM10:00~PM6:00 ■定休日:水曜日・木曜日

近鉄のリフォーム

NEWing

ニューイング東生駒



0120-117-735

近鉄の仲介

空家・空き地・相続不動産…

近鉄不動産が買い取ります！

住まいの売買のお手伝いもいたします。まずはご相談ください



近鉄の仲介



駅徒歩7分

計画戸数1,051戸! 統一感溢れる美しい街並み

敷地面積70坪以上

大阪都心へスリーアクセスで快適

子育て支援充実の街

利便性と豊かな自然が共存

