

# 春のお得なリフォーム

## 外壁塗装+屋根葺替え

そろそろ  
かなっと  
思ったら

当日イベント会場でご成約のお客様に限り「足場費用無料サービス!」

### 外壁塗装

日本ペイント製  
ラジカル制御形塗料使用

高耐候、  
低汚染で  
美しさが  
持続!!

防藻・  
防カビ、  
結露も  
解消!!



ローコスト → 高品質

シリコン系塗料	ラジカル制御形塗料	フッ素系塗料	高断熱特殊セラミック塗料
---------	-----------	--------	--------------

### 屋根葺替え

スレート屋根  
または瓦屋根



#### カバー工法

鋼板屋根材  
金属製屋根材アイジールーフ  
スーパーガルテクト

#### 葺替え

軽量瓦屋根材

hmeü ROOGA (ルーガ)

1日で  
工事が  
完了!

## お得な玄関ドア・エコ内窓リフォーム



YKK AP

玄関ドアリモ  
D30 C04 親子扉  
通風タイプ

基本工事費込

59.0万円 (税込)



YKK AP

かんたんマドリモ  
ブラマードU (掃出し窓)  
W1,800×H2,000mm

基本工事費込

8.4万円 (税込)

あなたのおうちは大丈夫?

## 住まいの無料点検

築10年を越えたら、一度お住まいの点検がオススメ。当日はイベント会場でニューイングのスタッフにお申し付けください。

### 屋根点検

漆喰・瓦、塗装の剥がれは要注意!!



屋根の劣化度調査

### 外壁点検

塗膜の粉が手につく場合は要注意!!



外壁の劣化度調査

### 床下点検

羽アリを見かけたらシロアリかも!!



床下内部の確認

床下は水漏れもチェックできます!

住まいと暮らしのHOME

近鉄のリフォーム  
**NEWing**

イベントのご予約・お問い合わせ、リフォームのご相談はお近くのニューイングへお電話ください。

■営業時間/10:00~18:00 ■定休日/水曜日・木曜日 (各店舗共通)

ニューイング学園前  
TEL 0120-117-263

奈良市学園南3丁目1番2号(ル・シエル学園前南館1階)

ニューイング奈良  
TEL 0120-924-727

奈良市高天町38番地3(近鉄高天ビル1階)

ニューイング東生駒  
TEL 0120-117-735

生駒市東生駒1丁目70-1(近鉄東生駒ビル1階)

ニューイングのSNSもご覧ください  
リフォーム事例も豊富にご覧いただけます  
スマホでQRコードを読み取るだけで簡単アクセス!

ニューイング公式HP  
「近鉄のリフォーム」で検索



Instagram  
「近鉄 リフォーム」で検索



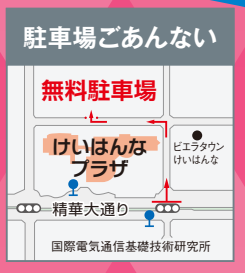
# 4/9土・10日

開催時間 / 10:00 ▶ 17:00

## けいはんなプラザ



京都府相楽郡精華町光台1丁目7



無料駐車場完備

### ご来場特典

ご来場のうえ、アンケートにご記入  
いただいお客様に  
差し上げます。

もらってうれしいプレゼント!!

### 高級食パン1斤プレゼント

※ひとグループ様につき1つとさせていただきます。  
※無くなり次第終了となります。

各日30組 (先着順)



### 予約特典

ホームページからイベント予約をしていただいた方先着20組様にアマゾン電子ギフト500円分をプレゼント!!

※ご予約は4/8(金)のPM5:00まで  
※ひとグループ様につき1つとさせていただきます。



特報 4/8金

### インスタライブ前夜祭

イベント会場からみどころをご案内!!

※裏面のQRコードを読み込んでください。

新型コロナウイルス感染  
予防対策のご協力について

会場ではスタッフ全員のマスク着用、また定期的に会場内の消毒、換気など細心の注意をはらい、感染予防をいたしております。お客様におかれましてはマスクの着用及び手指消毒のご協力をお願いしております。あらかじめご了承くださいませようお願いします。アンケートへご記入をいただけない場合および検温にご協力いただけない場合、ご入場をお断りいたします。  
※新型コロナウイルス感染拡大の状況により、実施内容・時間を変更する場合がございます。



# 春からの暮らしをリフォームでより快適に。上質な空間づくりは近鉄にご相談ください。

## 水まわり展示コーナー

人気の商品を取り揃え、会場が水まわりのショールームに!



システムキッチン



システムキッチン



ユニットバス



洗面化粧台



トイレ

## 外壁の塗り替え

シリコン系以上の高品質な外壁の塗り替え工事をご提案!



当社施工例

高耐候、低汚染で美しさが持続、防藻・防カビ・結露も解消!  
ラジカル制御型塗料使用  
**外壁の塗り替え**  
お得なキャンペーン実施中

**ご自宅の外壁は大丈夫?** 外壁はご自身でも簡単にチェックできます。下記のような状態なら一度ご相談ください。

カビ・藻	チョーキング	剥がれ	ひび割れ
------	--------	-----	------

**外壁無料点検**  
塗膜を手で擦って粉がついたら要注意!

YouTubeでご覧ください  
**近鉄の外壁点検**  
QRコードを読み込んでご覧ください→

## 屋根の葺き替え

耐震性やご予算に合わせて最適なプランをご提案いたします!

**カバー工法** 既存屋根の上に施工するから経済的

**葺き替え** 建物の荷重負担軽減で耐震性アップ

耐久性・快適性・意匠性が融合した屋根材  
金属製屋根材アイズールーフ  
**スーパーガルテクト**  
塗膜 15年保証 | 赤さび 20年保証 | 穴あき 25年保証 | 飛び火性能認定

強くて軽い新素材の次世代屋根瓦!  
《新素材》軽量屋根瓦  
**ROOGA** (ルーガ)  
約64Kg/坪  
軽!! 揺れが小さい  
ROOGAの家

**屋根無料点検**  
漆喰や瓦の剥がれ、スレートの色褪せは要注意!

YouTubeでご覧ください  
**近鉄の屋根点検**  
QRコードを読み込んでご覧ください→

## エクステリア

春から夏に向けて、外まわりのブラッシュアップリフォームがオススメ!

**ウッドデッキ**  
LIXIL 樹ら楽ステージ

**ガーデンルーム**  
LIXIL ココマ

**フェンス**  
LIXIL フェンスAA

**カーポート**  
YKK AP レイナポートグラン

## 内装・フローリング

ホンモノの木の香りや手触り!

**建具・内装建材**  
Panasonic インテリア建材 ベリティス

**収納**  
NANKAI PLYWOOD ウォールゼット ノエル3

**フローリング**  
Panasonic 防音木質直貼床材 ウッディアーキA45

**床暖房**  
大阪ガス ガス温水床暖房 ヌック

## 住まいの耐震診断

万一の地震に備えて耐震診断を承ります!

耐震診断後 診断結果に沿った耐震補強で

### 近鉄の耐震診断

近鉄なら診断後ご希望の場合、耐震補強のご提案も承ります

有資格者が診断します	屋内・屋外等 非破壊で検査	所要時間は1時間程度
<p><b>地盤・基礎</b> 住まいの足元を総合的にチェックします</p> <p><b>筋かい・壁の割合</b> 地震の揺れにどれだけ耐えられるかを診断します</p> <p><b>建物の形、壁の配置バランス</b> 釣り合い良く壁が配置されているか診断します</p> <p><b>老朽度</b> 土台や柱の腐朽、白アリ被害などをチェックします</p>	<p>診断費用 <b>33,000円(税込)</b></p> <p>補強案作成 <b>22,000円(税込)</b></p>	<p>※対象建築物は、2階建て以下の木造在来軸組工法で、昭和25年以降平成12年5月以前に着工された建築物が対象です。</p>

地域により補助金制度や減税措置が受けられます。  
※補助金や減税制度には条件等がございます。詳しくは係員にお尋ねください。