

住まいと暮らしの
ぶらっと
HOME

近鉄百貨店
奈良店にて

住まいのリフォーム祭

水まわり

断熱

屋根・外壁

マンション

エクステリア

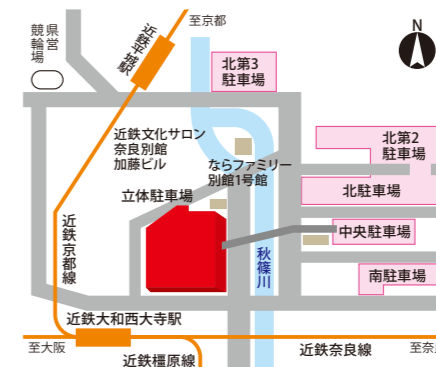
注文住宅

写真は当社施工例(一部除く)

10/11(水) → 17(火)
開催時間 / 10:00 ▶ 19:00 (7日間共通)

近鉄百貨店 奈良店
3階 催会場 住所: 奈良市西大寺東町2-4-1

同時開催
〈シモンズ〉秋の快眠ベッドフェア
お部屋のリフォームに合わせてベッドもコーディネート
〈現代アート展〉お部屋にアートを飾りませんか?



ご来場プレゼント
アンケートご記入で
粗品プレゼント

WEB予約プレゼント 先着30組
当社ホームページよりご予約の方に
アマゾン電子ギフト500円

電話予約プレゼント 先着30組
お電話でご来場予約の方に
近鉄グループ商品券500円

※受付は10/10(火)PM5:00まで
※いずれもひと家族ひとつとさせていただきます。



暮らしに役立つお得な情報やサービスを取り揃えてお待ちしております!!

太陽の熱や紫外線、豪雨や台風、積雪など自然の猛威、
また経年劣化などお住まいが悲鳴をあげていませんか?

住まいも定期点検が必要です。

近鉄では大切なお住まいで永く快適にお過ごしいただく
ために無料の屋根・外壁・床下点検や万が一の地震の際、
大切な家族の命を守る耐震診断(有料)を実施しています。
ぜひこの機会にお申し込みください。

イベント会場でニューイングスタッフにお申し付けください。



《**屋根**》
屋根の劣化や塗膜の剥がれは
雨漏りなどの原因につながります。

《**外壁**》
ビヤコケ、ひび割れ塗膜の剥がれ
などがあれば早めの塗替えを。

《**床下**》
水漏れや腐食、シロアリなどの
被害に合う前に点検しましょう。

住まいの無料点検

築10年を超えたら、一度点検をオススメします。
こまめな点検でお住まいを長持ちさせましょう。

屋根



普段見ることができない
屋根の上部をチェック!

外壁



ひび割れ・剥がれやカビ
などを細かくチェック!

床下



水漏れ箇所やシロアリの
被害などチェック!

傾斜



柱や床に傾きがないか
チェックします!

住まいの耐震診断

南海トラフ地震が発生する確率は
今後30年以内に**70%~80%**とも 50年以内に**90%**とも
も言われています!
まずは耐震診断で住まいの今を知っておいてください。

- 当社の有資格者が診断
- 屋内や床下・小屋裏、屋外を非破壊で調査
- 所要時間は3時間程度



万が一の地震に
備えましょう

基礎 お住まいの足元を 総合的にチェックします	筋かい・壁の割合 地震の揺れにどれだけ 耐えられるかを診断します
建物の形、壁の配置バランス つり合い良く壁が配置されて いるか診断します	老朽度 土台や柱の腐朽、シロアリ 被害などをチェックします

※対象: 2階建て以下の木造在来軸組み工法で、昭和25年以降平成12年5月以前に着工された建物

診断費用 **33,000円**(税込) 補強案作成 **22,000円**(税込)

地域により補助金制度や減税措置が受けられます。
※補助金制度は地域により異なります。※減税制度を受けるには一定の条件がございます。

近鉄のリフォーム **NEWing** イベントのお問い合わせ・ご予約
リフォームのご相談はお近くのニューイングへ ■営業時間/AM10:00~PM6:00 ■定休日/水曜日・木曜日(各店舗共通)

ニューイング学園前 0120-117-263 奈良市学園南3丁目1番2号(リ・シエル学園前南館1階)
ニューイング西大寺 0120-901-447 奈良市西大寺南町5番5-2号(Coconimo SAIDAJI A棟)
ニューイング奈良 0120-924-727 奈良市高天町38番地3(近鉄高天ビル1階)
ニューイング東生駒 0120-117-735 生駒市東生駒1丁目70-1(近鉄東生駒ビル1階)

近鉄の仲介 空家・空き地・相続不動産...
近鉄不動産が買い取ります!
住まいの売買のお手伝いいたします。まずはご相談ください。

ニューイングのSNSもご覧ください QRコードを読み込み、スマホでOK!
ニューイング公式HP 「近鉄のリフォーム」で検索
Instagram 「近鉄 リフォーム」で検索

戸建てからマンションまで上質な暮らしのリフォームをニューイングがお手伝いします。

ご相談
見積 **無料**

屋根・外壁

〈屋根葺き替え・カバー工法〉



瓦屋根〈葺き替え〉



KMEW
ROOGA 〈ルーガ〉

スレート屋根〈カバー工法〉



遮熱ちぢみ塗装ウレタン一体型
ガルバリウム鋼板屋根材
シルキーG2

〈外壁塗装〉

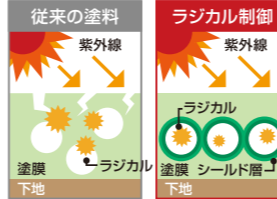


高耐候、低汚染で美しさが持続、防藻・防カビ・結露も解消
ラジカル制御形塗料がオススメです!!



ラジカル制御形塗料の特長

- シリコン系の塗料以上に高性能。
- 高耐候、低汚染で美しさを持続。
- 防藻・防カビ機能、結露も解消。



水まわりリフォーム

各メーカーがオススメする水まわり機器が近鉄百貨店会場でご覧いただけます。

システムキッチン



Lクラスキッチン

ユニットバス



シンラ

洗面化粧台



ピアラ

トイレ



ネオレストNX



リシェルSI



リノビオV



エスクアLS



アラウノS

断熱・省エネリフォーム

夏の暑さも、冬の寒さも断熱で効率良く。

窓断熱



即日採寸
可能です

あっという間に取付け
1窓 約60分

YKK AP かんたんマドリモ
ブラマードU

防音で
静かな室内!

結露の
お悩みも解消!

シャッター



YKK AP かんたんマドリモ
リモコンシャッター

防犯 防災 遮音 遮光

開け閉めも簡単
リモコン式

空間リフォーム

マンションの限られた空間も快適に変身。



間取り変更

スケルトン状態から
はじめる大規模な
間取りの変更



施工前



収納の増設

使っていない
お部屋をウォーク
インクローゼットに



施工前

エクステリア

上質な外回りのリフォームもこの機会に。

カーポート エクオーレNEX



テラス屋根 シルエット



門扉 シャローネシリーズ



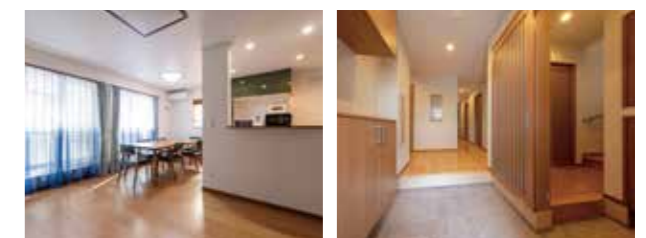
宅配ボックス COMBO



他人との接触を避けたい方
無人で荷物が受け取れます!

注文住宅

建て替えのご相談も承ります。



耐震等級3以上 断熱等級5以上 省令準耐火構造
長期保証最長50年 長期優良住宅 太陽光発電 ZEH仕様