

近鉄おすすめの秋限定リフォーム

人と街の可能性を拓く。
近鉄不動産

屋根
塗替え
の目安

屋根の傷みは放って置くと
住まい全体にダメージが
広がり、手遅れの場合も…。
そうなる前に点検を。

塗替えの
時期です!!



塗膜がほとんど残っていない。

塗替えが
可能です!!



チョーキングや剥離が目立つ

塗替えを
オススメ!!



かなり深部まで傷んでいる

外壁
塗替え
の目安

このような症状が
現れたら塗替えの
目安です。

カビ・藻

チョーキング



イメージ写真



イメージ写真

剥かれ

ひび割れ



イメージ写真



イメージ写真

ご自身でも確認できます。上記のような
症状が出てないかチェックしてください

屋根・外壁塗装キャンペーン

キャンペーン期間 / 2020年12月末日まで

屋根・外壁塗装は塗料の性質で大きく差がでます。
安心・信頼の近鉄でいまのうちに塗替えをしませんか？

近鉄なら塗料選びもしっかりアドバイス!

塗料の種類	ウレタン系塗料	シリコン系塗料	遮熱系塗料	フッ素系塗料
耐久年数(目安)	約8~10年	約12~15年	約15~20年	約15~20年
塗料の特長	耐用 費用 防汚 防カビ カラー 防水	耐用 費用 防汚 防カビ カラー 防水	耐用 費用 防汚 防カビ カラー 防水	耐用 費用 防汚 防カビ カラー 防水

※グラフは塗料の持つ特長をイメージ化したものです。お住いの地域や気候により異なります。

近鉄では耐久・耐候性に優れ、仕上りの美しいシリコン系塗料での塗替えをご提案

近鉄は手塗りで3回塗り仕上げ!!

- ①足場組み
- ②養生シート張り
- ③高圧洗浄
- ④下地調整・補修
- ⑤下地塗り
- ⑥中塗り
- ⑦上塗り
- ⑧樋・鉄部塗装
- ⑨検査・足場撤去



屋根塗装



外壁塗装

特典 選べる特典つき!

限定
20棟

2020年12月末日までにご成約の方にAまたはBの
いずれか特典をおつけいたします。

A 足場無料サービス

B 塗料グレードアップ

スマホで屋根・外壁点検の動画をチェック!

スマートフォンでQRコードを読み込めば
近鉄の屋根点検、外壁点検の様子がYOU
TUBEからご覧いただけます。



近鉄ニューイング
屋根点検の
動画はこちら



近鉄ニューイング
外壁点検の
動画はこちら



屋根・外壁塗装キャンペーンのお問い合わせ・お申込みはお近くのニューイングへお電話ください。

近鉄のリフォーム
NEWing

住まいと暮らしのぷらっとHOME
ニューイング学園前



0120-117-263

〒631-0034 奈良市学園南3丁目1番2号(ル・シエル学園前南館1階) ■営業時間/AM10:00~PM6:00 ■定休日/水曜日・木曜日

まずは

屋根の無料点検でご自宅の状況をチェック!!

屋根無料点検

スレート屋根も瓦屋根も専門家の目でしっかりチェック

普段見ることのない屋根の状況を近鉄が点検します。
屋根の劣化状況や剥離のチェック、また瓦屋根の場合、瓦の割れやズレ、漆喰の状態などをプロの目でしっかりチェックいたします。

屋根点検後には結果報告を書面にてお渡しいたします。



異常発見
スレート屋根
塗膜がほとんど残っていない

異常発見
瓦屋根
風雨で瓦が剥がれた

異常を発見した場合

無料でお見積り・ご提案いたします。

近鉄が屋根の状況やご予算に合わせたお客様に最適なプランをご提案!!

屋根塗装

メリット

- コスト費用が抑えられ経済的
- 遮熱や防汚など実用的な塗料が充実
- 廃材処理の費用が不要

近鉄は耐久性に優れたシリコン系塗料を使った手塗りローラー三度塗り仕上げ

近鉄の屋根塗替え

近鉄オススメの塗料メーカー



シリコン系塗料使用!

カバー工法

メリット

- 既存屋根の上に施工するから経済的
- 工期が短く、工事費が抑えられる
- 廃材が出ないので環境に優しい



金属製屋根材アイズールーフスーパーガルテクト

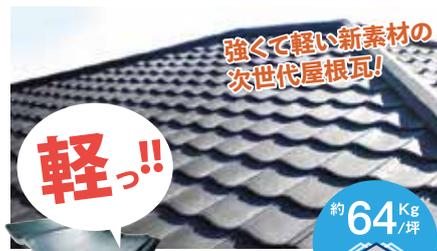
塗膜 15年保証	赤さび 20年保証	穴あき 25年保証	飛び火 性能認定
-------------	--------------	--------------	-------------

※メーカー保証は保証登録が必要となります。

屋根葺替え

メリット

- 従来の瓦屋根の半分以下の重量
- 建物の荷重負担軽減で耐震性アップ
- 瓦屋根に劣らない美しいシルエット



重さは従来瓦の半分以下!

約64Kg/坪

KMEW ROOGA (ルーガ)

揺れが小さい ROOGAの家

床下防蟻処理キャンペーン

屋根・外壁工事と同時にシロアリ防除プランをお申込みの方に限り特別価格にて承ります



シロアリ対策に...

近鉄のシロアリ防除プラン

からだに優しい安全性
シックハウス症候群の原因となる有害物質を含まない薬剤を使用

施工後も安心、充実保証
10年保証付 3・5・8・10年 無料点検付

スマホで床下点検の様子がご覧いただけます。

スマートフォンでQRコードを読み込んで近鉄の床下点検をご覧ください。

YouTube



実質年率 **0%**

金利負担なしで屋根をリフォームするチャンス!! リフォームローンキャンペーン

2020年
12月31日申込分まで

金利・手数料当社負担

●実質年率0.0% ●分割手数料0円 ●6回(6ヵ月)~60回(60ヵ月)払までOK
※当社指定金融機関のご利用となります。※事前審査が必要です。
※詳細条件は弊社までご相談ください。

お問い合わせは近鉄のリフォームへお電話ください。

近鉄のリフォーム
NEWing

住まいと暮らしのぶらっとHOME
ニューイング学園前
TEL 0120-117-263

奈良市学園南3丁目1番2号(ル・シル学園前南館 1階)
■営業時間/10:00~18:00 ■定休日/水曜・木曜



オンライン無料相談 実施中!

できるだけ人との接触を避けたい方はご自宅でリフォームのご相談ができるオンライン相談も受付けております。詳しくはホームページをご覧ください。

ニューイングのSNSもご覧ください
スマホでQRコードを読み取るだけで簡単アクセス!



ニューイング公式HP
「近鉄のリフォーム」で検索



LINE
「近鉄のリフォーム」でお友達検索



Facebook
「近鉄リフォーム」で検索



Instagram
「近鉄 リフォーム」で検索



Pinterest
「近鉄のリフォーム」で検索