

補助金対象



AFTER



断熱ボードを内側に施工

## 内窓・玄関ドア

カンタンな工事で断熱効果を発揮。



補助金対象

内窓断熱



補助金対象

断熱玄関ドア

## 外構・エクステリア

家族のためにもう1台のガレージスペースなど充実した外まわりリフォームをご提案します。



イメージ写真



イメージ写真

テラス屋根

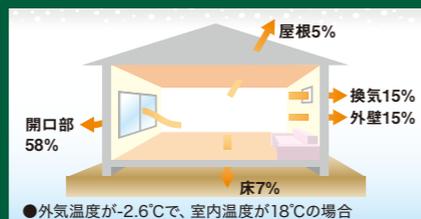


イメージ写真

ウッドデッキ

## 断熱リフォーム

冬は全体の**58%**が窓・玄関など開口部から、**42%**が屋根・外壁・その他から熱が逃げて行きます。



近鉄のリフォーム  
**NEWing**

愛着のあるお住まいを暮らしやすく変える。  
リフォームのご相談はニューイング東生駒へ。

お住まいの性能向上、快適性の追求、劣化対策など近鉄はお客様にご満足いただけるプランをご提案します。

## 屋根・外壁・床下

早めのメンテナンスで住まいの快適さが持続します。

屋根葺替



イメージ写真

屋根を軽くして、耐震性をアップ

外壁塗装



当社施工例

肝心な塗料選びもアドバイスします

防蟻処理



イメージ写真

施工後の保証も充実

## 間取り変更

間取りの変更や収納の増設など暮らしに合ったお住まいに。



イメージ写真

LDKを広げる



当社施工例

収納を増やす



当社施工例

まずは 住まいの無料点検

屋根点検



漆喰や瓦の剥がれ、塗膜の劣化は要注意!!

外壁点検



塗膜の粉が手につく場合は要注意!!

床下点検



羽アリを見かけたらシロアリに要注意!!

超大型補助金の  
申し込みが始まりました。  
ぜひこのチャンスにリフォームをご検討ください。

詳しくは裏面をご覧ください



リフォームのご相談・お問い合わせは

住まいと暮らしの  
ぶらっとHOME  
近鉄のリフォーム  
**NEWing**

ニューイング 東生駒  
TEL 0120-117-735

生駒市東生駒1丁目70-1(近鉄東生駒ビル1階)  
■営業時間/AM10:00~PM6:00 ■定休日/水曜日・木曜日



お車でお越しの場合はこちらの駐車場をご利用ください。駐車券を差し上げます。

# 住宅省エネ2024キャンペーン!! 補助金を活用した

**お得な**

# リフォーム!

近鉄のリフォームが補助金申請できるお得で快適なリフォームをご案内します!

断熱性に優れた窓の改修  
などで  
最大 **280万円**

※リフォーム工事で申請可能な  
3事業合わせた補助金の最大額



もちろん  
マンションも  
**OK!**

## 先進的窓リノベ2024事業



たとえば・・・LDKに内窓を設置する場合

内窓設置補助金(Sグレード(熱貫流率Uw1.5以下))

※掃出し窓(大)2カ所、腰窓(中)2カ所、小窓(小)1カ所に設置した場合の一例

- 〈大〉×2カ所・・・136,000円
- 〈中〉×2カ所・・・92,000円
- 〈小〉×1カ所・・・29,000円

内窓設置 Sグレード1窓あたり補助金額	
〈大〉 2.8㎡以上	68,000円
〈中〉 1.6㎡以上2.8㎡未満	46,000円
〈小〉 1.6㎡未満	29,000円

※補助金額は窓の性能サイズ等により異なります。  
※補助金額5万円/戸未満の場合は申請できません。  
詳しくは担当者にご確認ください。

## 子育てエコホーム支援事業

※事例の補助金申請は「子育てエコホーム支援事業」で申請される場合、必須となる省エネ改修工事が必要となります。  
※上記の「先進的窓リノベ2024事業」で交付決定を受けている場合は合わせての補助申請が可能になります。詳しく近鉄のリフォームにご確認ください。

たとえば左記の内窓設置工事と合わせて  
水まわりをリフォームすると・・・

### 節水型トイレ

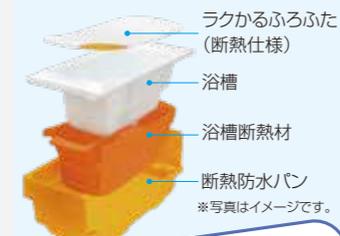
TOTOのトルネード洗浄機能は  
少ない水で効率的に洗浄します。



補助金額 22,000円

### 高断熱浴槽

TOTOの魔法びん浴槽は断熱材で  
浴槽を包み長時間温かさをキープ。



補助金額 30,000円

### 手すり設置

浴室やトイレなどに取り付ければ  
より安全な暮らしに。



補助金額 5,000円

さらに

補助金額 57,000円がもらえる!

補助金額 257,000円がもらえる!

補助金もお得に活用!

快適・安全・節約  
水まわり  
リフォーム

「安心で安全」「快適で上質」な  
リフォームは近鉄に  
ご相談ください。

子育てエコホーム支援事業  
補助金の対象になる場合が  
ございます。詳しくは近鉄の  
リフォームにお尋ねください。

引き出し式で収納力アップ  
お掃除ラクラク換気扇  
お料理が楽しくなる空間に。

714-77 ステディア



流レールシンク

洗エールレンジフード

お掃除らくらく  
高断熱浴槽・クッション床  
ヒートショック対策に。

TOTO サザナ



魔法びん浴槽

ほっカラリ床

ひろびろ収納  
タッチレス水栓  
忙しい朝を快適に。

LIXIL クレヴィ



キレイアップ水栓

フルスライドタイプ

お掃除らくらく多彩な機能  
アクセントに壁紙も替えれば  
お洒落な空間に変わります。

TOTO ネオレスト



従来の便器

セフィオンテクト

セフィオンテクト便器

きれい除菌水

お住まいのお手入れ・  
メンテナンスや快適な  
暮らしのリフォームは

近鉄「東生駒」駅前のリフォームショップ  
「ニューイング東生駒」へ

建材メーカーのカタログやサンプルも豊富。  
リフォームのプロがお待ちしております。

ニューイング東生駒 🔍 検索



近鉄の仲介



近鉄の仲介

空家・空き地・相続不動産...

近鉄不動産が買い取ります!

住まいの売買のお手伝いいたします。まずはご相談ください。



いつでも簡単!

見積受付中

「近鉄のリフォーム」で検索