

屋根・外壁  
水まわり

# ショールームめぐり

下記のショールーム<sup>12</sup>所にご来店と、2/4<sup>土</sup>5<sup>日</sup> ニューイング橿原「トイレ祭」にご来店

# リフォーム相談会

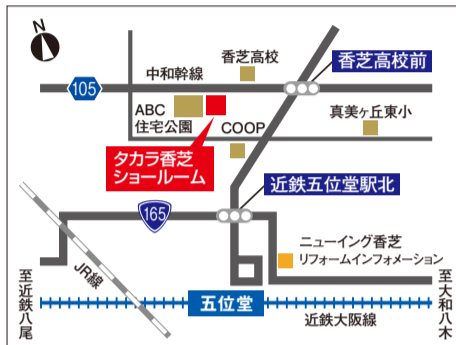
スペシャルプレゼント!  
パワーチャージライト & FMラジオ手動式



## 第1弾

### タカラ香芝ショールーム

1/21<sup>土</sup>  
10:00~17:00  
1日限り



ご来場ダブルプレゼント  
そまのかわフリーザー  
ファームの卵とバッグ(10枚入)

住所 香芝市西真美3-5-2



限定2台



限定2台

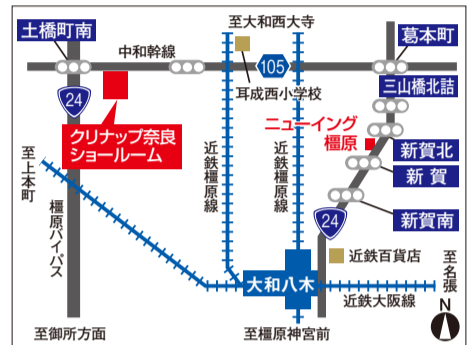
ぴったりサイズ ユニークバス  
レラージュ(1216) **45.8万円** (税別)  
メーカー希望小売価格/584,700円(税別)

最高級キッチン  
レミュー(2550mm) **107.8万円** (税別)  
メーカー希望小売価格/1,266,000円(税別)

## 第2弾

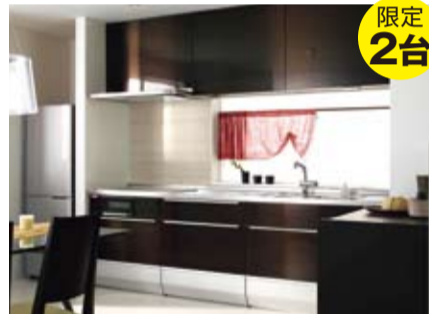
### クリナップ奈良ショールーム

1/22<sup>日</sup>  
10:00~17:00  
1日限り



ご来場ダブルプレゼント  
ペアタンブラーとフリーザー  
バッグ(10枚入)

住所 橿原市土橋町362-1



限定2台



限定2台

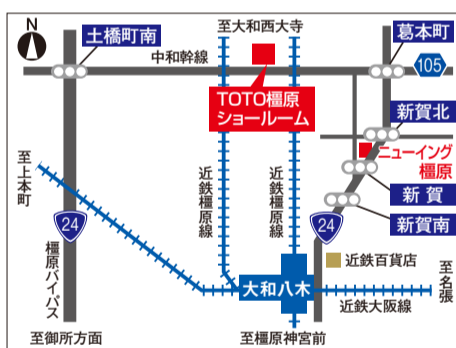
クリンレディ(2550mm) **41.8万円** (税別) 35% OFF  
メーカー希望小売価格/646,900円(税別)

ラクエラ(2550mm) **31.8万円** (税別) 65% OFF  
メーカー希望小売価格/915,500円(税別)

## 第3弾

### TOTO 橿原ショールーム

1/28<sup>土</sup>  
1/29<sup>日</sup>  
両日共10:00~17:00



ご来場ダブルプレゼント  
チャーミー泡のチカラ1本とフリーザー  
バッグ(10枚入)

住所 橿原市上品寺町341-1



限定3台



限定3台



限定3台

サザナ(1616) **33.8万円** (税別) 59% OFF  
メーカー希望小売価格/837,000円(税別)

サクア(巾750) **11.8万円** (税別) 52% OFF  
メーカー希望小売価格/247,600円(税別)

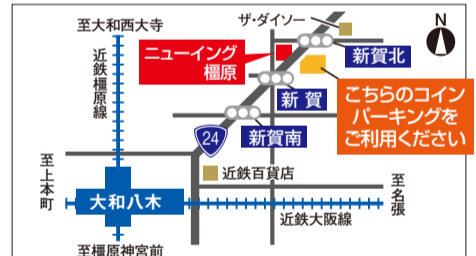
ピュアレストQR  
ウォッシュレットアブリコットF1A付 **13.8万円** (税別) 36% OFF  
メーカー希望小売価格/218,600円(税別)

## 第4弾

### NEWing ニューイング橿原

2/4<sup>土</sup>  
2/5<sup>日</sup>  
両日共10:00~17:00

## トイレ祭 各メーカー最新のトイレを展示!



ご来場ダブルプレゼント  
IKEAの人気時計とフリーザー  
バッグ(10枚入)

住所 橿原市新賀町209番3(上田ビル1階)



限定3台



限定3台



限定3台

ネオレスト AH1 **26.8万円** (税別) 29% OFF  
メーカー希望小売価格/379,000円(税別)

サティス G **26.8万円** (税別) 34% OFF  
メーカー希望小売価格/407,000円(税別)

アラウーノSII **9.8万円** (税別) 50% OFF  
メーカー希望小売価格/196,000円(税別)

このチラシは2月末日までにご成約のお客様の期間限定キャンペーンです。

商品のみ販売は致しておりません。別途工事費が必要です。工事費につきましては、設置現場の状況を確認し、別途詳しい見積りを提出致します。

近鉄のリフォーム  
**NEWing**

ニューイング橿原

フリーコール 0120-21-0701

〒634-0006 橿原市新賀町209番3(上田ビル1階)  
●営業時間/AM10:00~PM6:00 ●定休日/水曜日、第2・第3木曜日

ニューイング香芝 リフォームインフォメーション

フリーコール 0120-977-769

〒639-0225 香芝市瓦口45番3  
●営業時間/AM10:00~PM6:00 ●定休日/水曜日、第2・第3木曜日

ご来場ダブルプレゼント  
引換券

# 住まいの性能を向上させるリフォームで暮らしが快適に。

いまなら省エネ・エコリフォームで**補助金キャッシュバックのチャンス!**

補助金について詳しくはホームページ  
又は近鉄のリフォームにお尋ねください。

国土交通省 住宅ストック循環支援事業  
**補助金最大30万円  
キャッシュバック**

## 屋根・外壁の塗装 近鉄おすすめのプレミアムシリコン塗料を特別価格で!!



塗料の種類で大きく違う耐久性 サンプルやカタログで詳しくご説明致します。

リーズナブル	高品質
アクリル系 5~6年	ウレタン系 8~10年
シリコン系 13~14年	シリコン系 ハイブリッド
	フッ素系・セラミック系 15~20年

**屋根・外壁塗装モニターキャンペーン  
(プレミアムシリコン塗料)**

洋風建物  
(床面積約35坪)  
高圧洗浄・足場代含む

通常価格 118万円 → **108万円** (税別)

キャンペーン特別価格 限定 **3邸**

## シロアリ予防キャンペーン



放っておくと住まいが台無しに!!

シロアリの被害がおこる前に!

通常2,900円/㎡のところキャンペーン  
期間中受付け **2,480円/㎡** (税別)

10年保証付 3・5・8・10年無料点検付

## 屋根・床の断熱

エコリフォーム補助金対象

断熱は「健康」と「節電」にも高効果

環境先進国カナダ生まれの  
吹付ける発泡タイプ断熱材



- 寒さ対策の  
決め手は
- 1 熱を逃がさず
  - 2 隙間を作らず
  - 3 温度差が無く
  - 4 省エネを追求



屋根断熱 (80㎡まで)

限定 **3邸**

**26.8万円** (税別)

基本工事費込



床断熱 (80㎡まで)

限定 **3邸**

**26.8万円** (税別)

基本工事費込

## エコ窓(内窓)

エコリフォーム補助金対象

つけたその日から効果を発揮。二重窓で暖房効果がアップ。



工期は  
たった  
1日!

プラマードU 別途工事費が必要

腰窓(小)  
(W750×900m)  
<単板ガラス3mm>

**1.8万円** (税別)

腰窓(中)  
(W1700×1200m)  
<単板ガラス3mm>

**2.8万円** (税別)

掃出し窓(大)  
(W1700×2000m)  
<単板ガラス5mm>

**5.8万円** (税別)

## エコキュート

エコリフォームと併せて補助金対象

MITSUBISHI 別途工事費が必要

リモコン付

エコキュート370ℓ エコキュート460ℓ

69% OFF **23.8万円** (税別) メーカー希望小売価格/770,000円(税別)

69% OFF **25.8万円** (税別) メーカー希望小売価格/850,000円(税別)

## 給湯器

エコリフォームと併せて補助金対象

Rinnai ECOジョーズ

リモコン付

エコジョーズ  
オートタイプ24号  
(壁掛けタイプ)

基本工事費込 **19.8万円** (税別)

オープン価格

## ガスコンロ

Rinnai DELICIA

ガラスストップ  
コンロ(75cm)  
RH571W22E4RC-STW

43% OFF **16.8万円** (税別)

別途工事費が必要 メーカー希望小売価格/295,000円(税別)

## IHクッキングヒーター

Panasonic

Vシリーズ  
(75cm)  
KZ-V373S

50% OFF **17.8万円** (税別)

別途工事費が必要 メーカー希望小売価格/360,000円(税別)

## ラスタークリーン

鏡面仕上げで高級感アップ!更にお手入れ楽々!



キッチン人造大理石  
ワークトップ鏡面磨き仕上げ  
ラスタークリーン (キッチン長さ3mまで)

- 撥水効果
- 防汚効果
- 光沢効果

**5.8万円** (税別)

## クロスの張替え

汚れ防止機能クロスでお部屋まるごと張り替えます。



SANGETSU

壁・天井張替え

洋室 6帖

**6.8万円** (税別)

洋室 8帖

**8.8万円** (税別)

## カメラ付テレビドアホン

来客時はもちろん、防犯対策も安心。



別売の窓センサーと  
連携して、窓が開くと  
ドアホンへお知らせ、  
しっかり確認  
来客画像を録画でき、50件  
(8枚)連続まで残せる

限定 **5台**

カメラ付テレビ  
ドアホン  
VL-SWD210K

別途工事費が必要

**2.8万円** (税別)

オープン価格

## 水栓

エコリフォームと併せて補助金対象



蛇口一体型  
浄水器

限定 **3台**

**9,800円** (税別)

別途工事費が必要 メーカー希望小売価格/43,000円(税別)

## 玄関ドア1日リフォーム

エコリフォームと併せて補助金対象

たった1日で工事完了!かんたんドアリモで早変わり!!



工期は  
たった  
1日!

かんたんドアリモ  
(断熱・通風タイプ)

53% OFF **25.8万円** (税別)

メーカー希望小売価格/553,000円(税別)

別途工事費が必要

## 耐震診断

あなたの住まいをより長く、より安心して暮らせる  
住まいにしませんか。



- 当社の有資格者が診断いたします。
- 屋内や床下・小屋裏、屋外を非破壊による調査をいたします。
- 所要時間は3時間程度です。

診断費用	補強案作成
30,000円 (税別)	20,000円 (税別)

※対象建築物は、2階建て以下の木造在来軸組工法で、昭和25年以降平成12年5月以前に着工された建物。

**期間中お申込みの場合無料**



国土交通大臣免許(9)第3123号 (一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
〒543-0001 大阪市天王寺区上本町6丁目5番13号 上本町新歌舞伎座ビル(上本町YUFURA)

近鉄のリフォームホームページ

近鉄のリフォーム

近鉄の仲介

24時間365日いつでも  
アフターサービス対応